

Numarul autorizatiilor de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale, în scadere cu peste 6%, în primele 4 luni

Numarul autorizatiilor de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale în primele patru luni ale anului a scazut cu 6,2%, raportat la perioada similara din 2025, la 10.097, potrivit datelor publicate vineri de Institutul National de Statistica (INS).

În perioada 1 ianuarie - 30 aprilie 2026, scaderi ale numarului autorizatiilor de construire fata de perioada similara a anului trecut au fost înregistrate în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-220 autorizatii), Nord-Vest (-158), Sud-Est (-149), Nord-Est (-92), Sud-Muntenia (-77), Centru (-25) si Bucuresti-Ilfov (-6). Crestere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Sud-Vest Oltenia (+54 autorizatii).

În luna aprilie 2026, au fost eliberate 2.831 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, cu 9% mai putine fata de luna anterioara, cu o suprafata utila totala de 854.061 mp (+19,7%). Din totalul autorizatiilor, 69,8% sunt pentru zona rurala.

În profil teritorial, scaderea este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (-82 autorizatii), Sud-Muntenia (-60), Bucuresti-Ilfov (-49), Nord-Est (-46), Sud-Est (-40), Sud-Vest Oltenia (-25) si Centru (-7). Crestere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Vest (+28 autorizatii).

De asemenea, în aprilie 2026 s-au eliberat 550 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (+3,6% fata de luna martie 2026), în suprafata utila totala de 266.563 mp (-56%).

Comparativ cu luna precedenta, în luna aprilie 2026 s-a înregistrat o scadere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale cu 338.674 mp. În profil teritorial, aceasta scadere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (-312.103 mp), Bucuresti-Ilfov (-63.209), Vest (-20.109), Centru (-11.967) si Sud-Vest Oltenia (-5.160). Cresteri s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (+36.554 mp), Sud-Est (+35.311) si Nord-Est (+2.009).

Comparativ cu aprilie 2025, se evidentiaza o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-9,8%) si o crestere a suprafetei utile totale (+29,4%). În profil teritorial, scaderea (-309 autorizatii) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (-122 autorizatii), Sud-Muntenia (-87), Nord-Est (-63), Sud-Est si Vest (-44 fiecare). Cresteri s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Vest Oltenia (+34 autorizatii), Bucuresti-Ilfov (+9) si Centru (+8).

Comparativ cu luna aprilie 2025, în aprilie 2026 s-a înregistrat o crestere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (+8,5%) si o scadere a suprafetei utile totale (-2,3%). În profil teritorial, scaderea (-6261 mp) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-29.947 mp), Bucuresti-Ilfov (-15.684), Nord-Vest (-5.374) si Sud-Vest Oltenia (-2.082). Cresteri s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (+20.520 mp), Sud-Muntenia (+13.552), Nord-Est (+12.198) si Centru (+556).