

Deloitte România și Reff & Asociații au asistat Patria Bank în vânzarea în două tranșe a unui portofoliu de creanțe neperformante în valoare nominală totală de 502 milioane de lei



Deloitte România și Reff & Asociații, membră a rețelei globale Deloitte Legal, au asistat Patria Bank în vânzarea unui portofoliu de creanțe neperformante în valoare nominală totală de 502 milioane de lei către societăți din grupul KRUK. Portofoliul scos la vânzare a fost segmentat în două tranșe, fiecare dintre acestea fiind vândută în urma unui proces competitiv dedicat de selectare a cumparatorului. Prima tranșă a portofoliului, în valoare nominală de aproximativ 245 de milioane de lei, a fost vândută în octombrie 2018 și a cuprins credite de consum negarantate acordate persoanelor fizice. Portofoliul în valoare nominală totală de aproximativ 257 de milioane de lei care face obiectul celei de a doua tranșe, anunțate în ianuarie 2019, este format din creanțe rezultând din contracte de credit garantate acordate persoanelor juridice și consumatorilor.

„Expertiza echipelor **Deloitte** și **Reff & Asociații** a determinat succesul acestor tranzacții, care au avut o contribuție importantă la îmbunătățirea performanței financiare a bancii, în parcursul recent către o creștere profitabilă și curățarea bilanțului de credite neperformante”, a declarat **Daniela Iliescu**, membru al Consiliului de Administrație al Patria Bank.

În ambele etape ale proiectului, echipa de consultanți financiari Deloitte România a asigurat servicii complete de asistență pentru structurarea tranzacției, pregătirea bazelor de date, planificarea și coordonarea proceselor de vânzare. Echipa a fost condusă de **Radu Dumitrescu** (foto, dreapta), Partener Serviciu Suport în Tranzacții, iar **Bogdan Mazilu**, Asistent Director, a asigurat coordonarea serviciilor de asistență financiară, cu sprijinul consultanților **Crina Ciudin** și **Radu Constantin**.

„Deși piața creditelor neperformante este influențată în mod semnificativ de schimbările codului fiscal și de potențialele schimbări legislative care afectează activitatea bancară și de colectare a creanțelor, acest proiect îmi da speranța că în continuare vom asista la astfel de tranzacții care să ajute bancile să-și îmbunătățească performanța financiară. Aceste tranzacții au fost unele dintre cele mai importante începute în România în 2018 pe această nișă, atât din punctul de vedere al complexității, cât și ca procent din valoarea totală a pieței locale”, a spus **Radu Dumitrescu**, Partener Serviciu Suport în Tranzacții, Deloitte România.

**Descopera oportunitățile de recrutare de pe LegiTeam! GRATUIT.**

În ambele etape ale proiectului și cu privire la ambele segmente de portofoliu, societatea de avocați [Reff & Asociații](#) a fost implicată în toate aspectele juridice privind procesul competitiv de selecție a cumparatorului, de la structurarea juridică preliminară, la redactarea contractelor de cesiune propuse de către banca potențialilor investitori, precum și pe tot parcursul sesiunilor de negociere, până la semnarea documentației de transfer. De asemenea, cu privire la vânzarea celei de-a doua tranșe societatea de avocați va asista Patria Bank până la finalizarea formalităților post-transfer. Proiectul a fost condus de [Andrei Burz-Pînzaru](#) (foto, stânga), *Managing Partner la Reff & Asociații* și coordonat de **Andreea Șerban**, *Managing Associate*, cu sprijinul **Lorenei Roșia**, *Senior Associate*, și **Danuț Arion**, *Associate*.

„Asistența oferită de **Reff & Asociații** în această operațiune confirmă poziția de top a echipei noastre în domeniul tranzacțiilor de acest tip. Executarea acestor tranzacții într-o perioadă mai puțin fastă pentru piața secundară a creanțelor neperformante în România susține faptul că vânzarea acestor portofolii rămâne unul dintre instrumentele-cheie aflate la dispoziția băncilor pentru administrarea eficientă a acestor cazuri. Rămâne de văzut dacă vom asista în continuare la evoluții legislative care limitează acest tip de operațiuni pe plan local sau dacă legiuitorul român va înțelege să armonizeze legislația în linie cu practica celorlalte state din UE și cu recomandările Băncii Centrale Europene, care stimulează această piață în scopul asigurării unui mediu de creditare stabil și sustenabil”, a spus **Andrei Burz-Pînzaru**, *Managing Partner la Reff & Asociații*, membru al rețelei globale Deloitte Legal.

Deloitte România și Reff & Asociații sunt unii dintre cei mai activi consultanți din România pe piața creditelor neperformante, având o experiență solidă în astfel de mandate. În perioada 2014-2018, Reff & Asociații a asistat atât bănci, cât și investitori și entități de recuperare creanțe, în vânzări sau achiziții de portofolii de credite neperformante în valoare totală de circa 6 miliarde de euro.

Deloitte furnizează la nivel global servicii de audit, consultanță, servicii juridice, consultanță financiară și managementul riscului, servicii de consultanță fiscală și alte servicii adiacente către clienți din sectorul public și privat provenind din industrii variate. Patru din cinci companii prezente în topul Fortune Global 500® sunt clienți Deloitte, prin intermediul rețelei sale globale de firme membre care activează în peste 150 de țări și teritorii, oferind resurse internaționale, perspective locale și servicii de cea mai înaltă calitate pentru a aborda provocări de business complexe. Obiectivul Deloitte este să creeze un impact vizibil în societate cu ajutorul celor 286.000 de profesioniști ai săi.

Deloitte România este una dintre cele mai mari companii de servicii profesionale din țara noastră și oferă, în cooperare cu Reff & Asociații, servicii de audit, de consultanță fiscală, servicii juridice, de consultanță în management și consultanță financiară, servicii de managementul riscului, soluții de servicii și consultanță în tehnologie, precum și alte servicii adiacente, prin intermediul a peste 1.200 de profesioniști.

Cu o echipă de peste 70 de avocați, Reff & Asociații este una dintre cele mai mari societăți de avocați din România și una dintre cele mai active în asistarea clienților în tranzacții complexe de fuziuni și achiziții, drept imobiliar, finanțări bancare și tranzacții cu portofolii de credite. Reff & Asociații face parte din rețeaua globală de avocați Deloitte Legal, având peste 2.500 de avocați în 85 de țări.