

## Hagag Development Europe a obținut autorizația de construcție pentru H Victoriei 139. Lucrarile ajung la final anul viitor



**Dezvoltatorul imobiliar HAGAG Development Europe, parte a HAGAG Group din Israel, a obținut autorizația de construcție pentru H Victoriei 139. Bugetul alocat pentru consolidarea și modernizarea imobilului este de 10 milioane de euro, lucrarile fiind programate sa demareze în urmatoarele doua luni. Finalizarea lucrarilor este estimata în Q4 2020.**

Amplasat ultra-central, pe una dintre arterele principale ale Bucureștiului, H Victoriei 139 este un proiect rezidențial exclusivist care va îngloba eleganța și farmecul „Micului Paris” în tendințele arhitectonice ale secolului XXI. Cu o suprafața totală construită de 3.200 mp, imobilul va dispune de 33 de apartamente de 2, 3 și 4 camere și un regim de înălțime de S+P+7+8R.

“Deși nu este prima de acest tip și, cu siguranța, nu va fi nici ultima, H Victoriei 139 este o provocare. Renovarea și fortificarea unei clădiri vechi, presupune deseori un drum mult mai anevoios decât dezvoltarea unui proiect nou de la stadiul zero. Vorbim însă despre o construcție care face parte din trecutul tangibil al unei comunități, iar H Victoriei 139 este gândit și proiectat în așa manieră încât să păstreze identitatea culturală a uneia dintre cele mai fascinante epoci bucureștene. Fațada edificiului va păstra arhitectura originală, iar structura de rezistență a clădirii va fi consolidată în întregime, eliminând vulnerabilitățile existente. Totodată, imobilul va afișa un lobby impresionant și spații comerciale stradale atent proiectate de către partenerii noștri de la biroul de arhitectură Razvan Bârsan & Partners”, a declarat **Yitzhak Hagag**, *Chairman and board controller Hagag Group*.

H Victoriei 139 este expresia celor mai înalte standarde în materie de design și eleganță. Locația selectă permite accesul facil către importante obiective cu valoare istorică, spații comerciale exclusiviste, hoteluri, restaurante fine dining sau instituții ale statului.

HAGAG Development Europe este un dezvoltator imobiliar specializat în proiecte rezidențiale și comerciale în România. Compania este implicată în achiziționarea, dezvoltarea și renovarea unor imobile și proiecte care implica

mai mult de 150 de milioane de euro investite în zonele de lux și de dezvoltare ale Bucureștiului.