

Aproximativ 60.000 de locuinte finalizate în România, în 2018; pondere de circa 60% din total în mediul urban

Aproape 60.000 de locuinte au fost finalizate, în cursul anului 2018, în creștere cu 6.424 de spații locative față de anul precedent, reiese din datele provizorii publicate vineri de Institutul National de Statistica (INS).

În funcție de mediile de rezidență, statistica oficială arată, din totalul celor 59.725 de locuinte finalizate, există o creștere a ponderii locuințelor finalizate în mediul urban (de la 54,9%, în anul 2017, la 58,4% în anul 2018), dar și o scădere în mediul rural - de la 45,1% în anul 2017 la 41,6% în anul următor.

Potrivit sursei citate, repartitia pe fonduri de finanțare a locuințelor terminate releva faptul că, în 2018, a crescut atât numărul locuințelor realizate din fonduri private (cu 6.177 de locuinte), cât și numărul locuințelor realizate din fonduri publice - cu 247 de locuinte.

Distributia în profil regional pune în evidență o creștere a numărului locuințelor finalizate, în următoarele regiuni de dezvoltare: București - Ilfov (+1.739 locuinte), Nord - Vest (+1.592), Sud-Est (+1.325), Centru (+1.141), Sud-Vest Oltenia (+617), Vest (+312) și Sud-Muntenia (+258). Pe de altă parte, în regiunea de dezvoltare Nord - Est s-a înregistrat o scădere cu 560 de locuinte, raportat la perioada de referință.

Datele INS releva, totodată, că, la nivelul trimestrului IV din 2018 au fost date în folosință 19.347 de locuinte, în creștere cu 5.418 locuinte, comparativ cu perioada similară din 2017. Pe medii de rezidență, numărul locuințelor construite a crescut atât în mediul urban, cât și în cel rural cu 74,7%, respectiv cu 7,5%.

Comparativ cu trimestrul IV din 2017, în ultimele trei luni din 2018 a crescut numărul locuințelor realizate din fondurile private (+4.894), dar și cele construite din fonduri publice (+524).

De asemenea, în T4 2018 vs T4 2017, distributia în profil regional arată o creștere cu 5.418 a numărului locuințelor finalizate, majorare reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: București - Ilfov (+2.141 locuinte), Sud - Est (+1.354), Centru (+993), Nord - Vest (+867), Sud - Vest Oltenia (+182), Sud - Muntenia (+46) și Vest (+44).

La polul opus s-a situat regiunea de dezvoltare Nord - Est, cu o scădere de 209 a numărului de locuinte.