

Ce proiecte i-au ținut ocupați pe avocații Țuca Zbârcea & Asociații în practica de Banking & Finance. Asistența în cele mai importante tranzacții cu portofolii NPL și numeroase proiecte care vizează mai multe jurisdicții. Valoarea finanțarilor a crescut semnificativ



Țuca Zbârcea & Asociații continuă să ofere asistență în cele mai importante tranzacții care implică sectorul financiar bancar din România. În 2018, echipa de Banking & Finance a lucrat într-un ritm extrem de alert, având de oferit soluții într-un portofoliu generos și diversificat de proiecte. “Au fost proiecte de finanțare în care am lucrat de partea bancilor finanțatoare locale, dar și multe proiecte de finanțare internațională cu o componentă locală: fie o parte din împrumuturi erau societăți locale, fie finanțarea a fost acordată la nivelul societății mamă de către un sindicat de bănci, iar societățile locale acționau în calitate de garanți”, a explicat pentru ^{Biz}Lawyer [Gabriela Anton](#), Partener al Țuca Zbârcea & Asociații.

Echipa de experți din cadrul Țuca Zbârcea & Asociații a continuat și activitatea susținută pe partea de cesiuni de portofolii neperformante, atât pe plan local (cum ar fi asistarea investitorilor pentru achiziția portofoliului de credite neperformante vândut de Alpha Bank), dar și la nivel regional. ”Printre cele mai semnificative proiecte regionale sunt tranzacțiile în care am asistat un consorțiu de investitori internaționali în achiziția unor portofolii de creanțe neperformante vândute de Heta Asset Resolution (companie deținută de statul austriac) în mai multe jurisdicții, precum tranzacțiile din Muntenegru, Bosnia Herțegovina și Serbia. O altă componentă importantă a practicii de *Banking & Finance* este partea de reglementare bancară. Un interes deosebit a suscitat proiectul de lege pentru implementarea Directivei 2015/2366 privind serviciile de plată (cunoscut sub acronimul PSD 2), atât de partea bancilor cât și a unor noi actori care doresc să intre pe piața serviciilor de plată prin soluții tehnice inovatoare”, subliniază **Gabriela Anton**.

Finanțări cu valoare mai mare

Partenerul Țuca Zbârcea & Asociații precizează că volumul de activitate pe partea de finanțare a rămas constant, dar s-a remarcat faptul că valoarea finanțarilor în care avocații au oferit consultanța a crescut semnificativ, comparativ cu alți ani.

Printre proiectele de finanțare importante în care echipa de *Banking & Finance* s-a implicat în 2018 remarcăm [asistența oferită BCR – ca aranjor principal într-o finanțare de tip club împreună cu alte trei bănci cu privire la finanțarea de 66 milioane euro acordată Medlife](#). Tranzacția a fost coordonată de [Mihai Dudoiu](#), Partener, asistat de [Catalin Georgescu](#) – *Managing Associate* și [Sergiu Negreanu](#) – recent promovată în poziția de *avocat senior*.

De asemenea, Țuca Zbârcea & Asociații a oferit [asistența Transgaz cu privire la o finanțare de 60 milioane euro acordată de BERD pentru dezvoltarea gazoductului BRUA](#) (conducță regională de transport gaze între România, Bulgaria, Ungaria și Austria). Echipa de avocați a fost coordonată de [Mihai Dudoiu](#), Partener, asistat de

Catalin Georgescu – *Managing Associate*.

Descopera oportunitățile de recrutare de pe LegiTeam! GRATUIT.

Un alt proiect reprezentativ este cel în care avocații au acordat asistența Astaldi SpA în legatura cu tranzacția de emiteră de obligațiuni neconvertibile și garantate în valoare de 75 milioane euro, subscrise în totalitate de fonduri administrate de afiliații Fortress Credit Corporation. Firma **Țuca Zbârcea & Asociații** a acordat în cadrul acestui proiect servicii de asistență juridică conform legilor din România cu privire la structurarea tranzacției, inclusiv furnizarea de consultanță generală privind constituirea garanțiilor guvernate de legea română, precum și alte aspecte de drept român în legatura cu documentele de finanțare. Echipa de avocați a fost coordonată de **Gabriela Anton**, *Partener*, asistată de **Raluca Sanucean** – recent promovată ca *Managing Associate*.

“În marea lor majoritate, tranzacțiile de finanțare în care am asistat au reprezentat tranzacții noi sau au avut cel puțin o componentă de new money pe lângă refinanțarea unor împrumuturi existente”, punctează **Gabriela Anton**.

Avocatul mai amintește că **Țuca Zbârcea & Asociații** a continuat să asiste în cele mai importante tranzacții cu portofolii de credite neperformante derulate în România. La nivelul anului trecut, cea mai importantă a fost reprezentată de [asistența acordată unui consorțiu de investitori internaționali care au achiziționat portofoliul de credite corporative oferit spre vânzare de către ALPHA BANK România S.A. și ALPHA BANK A.E.](#) “Serviciile noastre au inclus realizarea unui exercitiu complet de due diligence (revizuirea contractelor de credit și de garanții, inclusiv prin perspectiva procedurilor de insolvență derulate), asistența pentru depunerea ofertelor finale, pe parcursul negocierilor cu bancile vânzătoare, precum și la finalizarea cu succes a tranzacției”, detaliază expertul.

Un alt proiect semnificativ a vizat cesionarea portofoliului de clienți / contracte credit deținut de Zaplo IFN, în contextul reorganizării Grupului financiar 4Finance, firma de avocatură asistând cumparatorul. “Este de remarcat că o componentă tot mai importantă a practicii de tranzacții cu portofolii de credite este data de tranzacțiile regionale, firma noastră coordonând asistența juridică în tranzacții regionale derulate în Muntenegru, Serbia și Bosnia Hertegovina cu o valoare nominală de peste 500 milioane euro. De asemenea, un element de noutate pe care l-am remarcat anul trecut a constat în creșterea numărului de tranzacții de large single ticket, în care tranzacția are în vedere preluarea unor proprietăți comerciale/imobiliare de mare valoare într-un transfer singular de credit sau a unor credite legate garantate cu respectiva proprietate”, nuanțează **Gabriela Anton**.

Multe tranzacții care vizează mai multe jurisdicții

În practica de *Banking & Finance* a firmei **Țuca Zbârcea & Asociații** se întâlnesc foarte multe tranzacții care vizează mai multe jurisdicții. În acest context, casa de avocatură din România colaborează în mod tradițional cu mai multe case de avocatură internaționale în astfel de proiecte multijurisdicționale, precum *Baker and McKenzie; Weil Gotshal and Manges; Ashurst; Slaughter and May; Shearman and Sterling; Hogan Lovells; Norton Rose Fulbright, Freshfields Bruckhaus Deringer*.

“Un proiect mai aparte de finanțare l-a reprezentat asistența juridică acordată Astaldi S.p.A. în legatura cu

tranzacția de emitere de obligațiuni senioare neconvertibile și garantate în valoare de 75 milioane euro, subscrise în totalitate de fonduri administrate de afiliații Fortress Credit Corporation. Proiectul a vizat jurisdicții din Italia, România, Polonia, Chile, Algeria, Turcia. Firma noastră a acordat în cadrul acestui proiect servicii de asistență juridică conform legilor din România cu privire la structurarea tranzacției, inclusiv furnizarea de consultanță generală privind constituirea garanțiilor guvernate de legea română, precum și alte aspecte de drept român în legătura cu documentele de finanțare. Avocații noștri au asistat Astaldi S.p.A. în timpul negocierilor și semnării documentelor de garanție, precum și pentru îndeplinirea condițiilor precedente. În cadrul acestui proiect, am colaborat cu *Gianni, Origoni, Grippo, Cappelli & Partners*, care au acordat asistența Astaldi S.p.A., în calitate de avocați coordonatori ai tranzacției și pe aspecte de drept italian”, subliniază Partenerul **Țuca Zbârcea & Asociații**.

Intra pe www.in-houselegal.ro pentru a vedea opiniile unor profesioniști care ocupa poziții de top în companii importante, urmărește teme dezvoltate de avocați sau membri ai comunității in-house și propune subiecte. Suntem alături de tine!

Tot în acest context, **Gabriela Anton** a nominalizat și un alt proiect interesant. Este vorba despre finanțarea de peste 10 milioane euro acordată de o bancă străină pentru dezvoltarea unei fabrici de nutreturi combinate în România. Firma noastră a asistat creditorul alături de *Bird & Bird (International) LLP* și *Siegler Bird & Bird Law Office*.

“Au fost, de asemenea, și proiecte multijurisdicționale în care firma noastră a avut rol coordonator, în acest sens aș aminti tranzacțiile în care am asistat un consorțiu de investitori internaționali în achiziția unor portofolii de creanțe neperformante vândute de Heta Asset Resolution (companie detinută de statul austriac) în Muntenegru, Serbia și Bosnia Hertegovina. Vânzătorul a colaborat cu *CMS* în Bosnia și *Schoenherr* în Muntenegru. În aceste tranzacții, am coordonat activitatea de asistență la nivelul regiunii, inclusiv activitatea firmelor de avocatură implicate pe plan local”, mai spune avocatul.

Și în prezent, firma de avocatură este implicată în foarte multe mandate ofertante, care vizează tranzacții de finanțare aflate în derulare.”Fără a putea oferi mai multe amănunte, putem preciza faptul că avem în lucru inclusiv tranzacții de finanțare în Republica Moldova”, declară **Gabriela Anton**.

„Impunerea taxei bancare la sfârșitul anului trecut prin adoptarea unei ordonanțe de urgență a necesitat o revizuire imediată a efectelor acestui act normativ asupra clienților noștri, instituțiilor de credit. Întrucât acest act normativ putea genera un impact negativ asupra stabilității sistemului financiar, printre problemele semnalate a fost faptul că, la adoptarea acestui act, nu a fost solicitat avizul din partea Băncii Naționale a României și nici avizul din partea Băncii Centrale Europene. De altfel, încălcarea obligației de consultare prealabilă a Băncii Centrale Europene atunci când este obligatorie poate fi un motiv de declansare a procedurii de infringement. Pe de altă parte, în contextul în care la acest moment există un dialog cu privire la amendarea acestui act normativ, considerăm că este de preferat calea discuțiilor pentru a ajunge la o soluție legislativă care să evite un astfel de efect negativ semnificativ asupra sistemului financiar din România.”

Gabriela Anton, Partener al Țuca Zbârcea & Asociații

Despre practica de Banking & Finance

Practica de *Banking & Finance* din cadrul **Țuca Zbârcea & Asociații** este coordonată de către **Ștefan Damian** (*Deputy Managing Partner*), **Mihai Dudoiu** (*Partener*) și **Gabriela Anton** (*Partener*). De asemenea, un al patrulea partener - **Catalin Baiculescu** – o figura proeminentă a practicii de drept bancar, aduce firmei o experiență de 21 ani și o cunoaștere profundă a sistemului financiar.

Departamentul cuprinde alți 12 avocați specializați în drept bancar și financiar, care acopera tot spectrul de tranzacții de finanțare și aspectele legale și de reglementare specifice acestui sector.

În cazul unor tranzacții complexe, care implică domenii multidisciplinare, echipei noastre de drept bancar și financiar i se alătură avocații firmei specializați în piețe de capital, insolvența și restructurare, M&A, drept imobiliar, dreptul energiei sau în soluționarea litigiilor.

“Majoritatea clienților noștri din acest domeniu de practică sunt instituții de credit, investitori financiari sau companii private. Asistența acordată Statului Român sau instituțiilor cu capital majoritar de stat a fost de regulă dată în cadrul unor proiecte majore, precum tranzacția de finanțare a gazoductului BRUA, în care firma noastră a asistat Transgaz”, a explicat **Gabriela Anton**.

[Intra pe LadyLawyer.ro și afla mai multe despre activitatea, preocupările și proiectele doamnelor avocat din cele mai importante firme de pe piața locală.](#)